

Občania zobúdzajú poslancov

8: 00 Začína sa ranný budíček primátora a mestských poslancov na Primaciálnom námestí. Stovka priateľov Kráľovej hory zvoní budíkmi voleným zástupcom: „Zobudte sa, ste tu pre nás, nie pre investora“. O vzťahu k lúke rozprávajú do megafónu postupne deti, dospelí aj seniari.

9: 00 Pokojné verejné zhromaždenie sa končí. Väčšina poslancov prisľúbila davu pred vstupom do sídla magistrátu, že chce Kráľovu horu zachrániť. Ľudia sú zvedaví, či tak urobia.

12: 30 Štartuje poludňajší budíček. Pred magistrátom postáva asi 70 ľudí s transparentmi aj budíkmi. Opäť sa cez megafón ozývajú argumenty za záchranu lúky od malých aj veľkých. Senioranka upravuje repertoár, spieva „Na Kráľovej hore“. Za lúku sa prišli postaviť aj známí slovenskí ochranári.

13: 20 Akcia sa končí. Dav sa presúva do budovy magistrátu. Ľudia chcú na vlastné oči vidieť rokovanie mestského zastupiteľstva o Petícii proti výstavbe na Kráľovej hore. Miestnosť pre verejnosť kapacitne nestačí.

13: 30 Primátor **Milan Ftáčnik (nezávislý s podporou SMER-u)** predkladá na rokovanie petíciu. „Je to najväčšia petícia v Bratislave,“ informuje. Zamestnanci magistrátu zatiaľ zháňajú stoličky, aby priatelia Kráľovej hory nemuseli celý čas stáť.

Zámena pozemkov ako riešenie

13: 32 Primátor **Milan Ftáčnik** informuje, že predošlý deň rokovali s investorom. Zo stretnutia vyplynulo, že J&T Real Estate uprednostňuje zámenu pozemku na Kráľovej hore za pozemky v inej lokalite mesta. „Ja si myslím, že toto je cesta k riešeniu,“ skonštatoval Ftáčnik. Investor ráno stiahol žiadosť o vydanie záväzného stanoviska mesta k výstavbe.

13: 35 Primátor **Milan Ftáčnik** navrhuje rokovať o zámere zameniť pozemky a zmene územného plánu z občianskej vybavenosti na rekreáciu v prírodnom prostredí. Predkladá uznesenie v tomto znení.

13: 37 Viceprimátorka **Petra Nagyová-Džerengová (MOST-HÍD)** vo svojom prejave približuje poslancom lúku na Kráľovej hore a vyzdvihuje jej význam.

Poslanci nechcú meniť mercedes za trabant

13: 39 Poslanec **Martin Borguľa (Smer-SD)** vyslovuje podporu záchrane lúky. Nerozumie však, prečo volí primátor zámenu pozemku. „Chcem brániť krásnu lúku, ale aj majetok mesta. Musíme meniť pozemky?,“ spýtal sa primátora. Tvrdí, že výstavbe možno zabrániť vďaka okolitým pozemkom.

13: 42 **Petra Nagyová-Džerengová (MOST-HÍD)** konštatuje, že existuje viacero výkladov, či na území s kódom využitia 1003 sa môže alebo nemôže postaviť prístupová cesta. Ak pozemok bude v majetku investora, ten bude mať vždy snahu, aby sa tam stávalo. Ak bude v majetku mesta, môže sa tu navrhnuť aj iný kód využitia územia, ktorý by zaručil, aby na Kráľovej hore bola iba zeleň.

13: 43 Do diskusie vstupuje poslanec **Igor Bendík (SaS)**. Objasňuje, že lúku obklopujú lokality s kódom 1003, cez ktoré nemôže viesť vozidlová komunikácia. Dáva do pozornosti zložitost' výstavby kvôli vzdialenej inžinierskej sieti.

13: 44 Primátor **Milan Ftáčnik** upozorňuje, že ak namiesto zámeny pozemkov zvolia cestu bránenia sa, investor môže pristúpiť k oploteniu pozemku.

13: 45 Poslanec **Peter Lenč (KDH)** vyjadruje obavy zaviazať sa k zámene pozemkov bez poznania ďalších informácií.

13: 46 Viceprimátorka **Petra Nagyová-Džerengová (MOST-HÍD)** vysvetľuje §57 Zákona o ochrane prírody a krajiny tak, že umožňuje iba prechod cez oplotený pozemok, nie pobyt na ňom.

13: 47 **Igor Bendík (SaS)** reaguje na primátorove slová: „Radšej plot, ako výstavbu.“

13: 49 **Oliver Križ (NEKA)** podporil verejnosť, že má zmysel sa ozvať. „Už prichádza doba, kedy hlas verejnosti bude mať váhu. Svedčí o tom prijaté uznesenie MsZ o vybavovaní petícií aj samotná zmena v zákone o petičnom práve.“

SaS žiada férovú výmenu

13: 51 Poslankyňa **Katarína Augustinič (SaS)** predkladá v mene poslaneckého klubu SaS návrh, ktorý má dopĺňať primátorom predložené uznesenie. Žiada, aby sa pri výmene zohľadnila bonita pôdy, nezávislé posudky a právne analýzy.

13: 53 Poslanec **Ivo Nesrovnal (SDKÚ-DS)** pripomenul, že investor pri PKO so zámenou pozemkov nesúhlasil. „Nespočítal si náhodou, že na Kráľovej hore sa nedá stavať, a preto sa chce zámenou dostať k lepšiemu pozemku?“, spýtal sa prítomných.

13: 56 Podobné pochybnosti má aj **Igor Bendík (SaS)**: „Je zvláštne, že mesto chce tak veľmi meniť pozemky,“ uviedol. Treba si dať pozor, aby mesto investorovi nezamenilo mercedes za trabant.

14: 00 **Ján Budaj (nezávislý)** upozornil na negatívum zámeny. „Mesto príde o majetok, ktorý by mohlo predať a peniaze dať napríklad na obnovu ciest,“ skonštatoval. Poukázal na nesprávny prístup mesta k zmene územného plánu v minulosti bez participácie občanov. Navrhuje neviazať zmenu územného plánu na schválenie zmien a doplnkov OZ.

14: 02 **Stanislav Fiala (KDH)** tvrdí, že obyvatelia nebudú spokojní s tým, ako sa narába s majetkom mesta. „Ešte sme nevyčerpali všetky možnosti, ako zabrániť tejto výstavbe a už chceme zámenu,“ povedal.

14: 06 **Igor Bendík (SaS)** apeloval na poslancov: „Musíme vedieť, za aký mestský pozemok Kráľovu horu vymeníme.“

14:07 **Slavomír Drozd (SMER-SD)** apeluje na poslancov, aby aktívne pracovali na zmenách a doplnkoch územného plánu, pretože mesto má aj ďalšie „Kráľove hory“ a nemá neobmedzené množstvo pozemkov vhodných na zámenu.

Žiadna výstavba!

14: 09 Starostka Karlovej Vsi **Iveta Hanulíková (Smer-SD)** tlmočí rozhodnutia miestneho zastupiteľstva. „Jednohlasne sú všetci proti výstavbe a podporujú zmenu územného plánu, či už pozemky zostanú alebo nezostanú v súkromných rukách“ a žiada podporiť myšlienku zámeny pozemku.

14: 13 **Igor Bendík (SaS)** pripomína poslancom, ako sa za posledných 10 rokov menil v lokalite Kráľova hora územný plán v prospech investora.

14: 17 **Gabriela Ferencáková (NEKA)** vyjadrila spokojnosť nad tým, že sa poslanci naprieč celým politickým spektrom postavili za záchranu Kráľovej hory.

14: 19 **Peter Hanulík (SMER-SD)** je pobúrený tým, že niekto pochybuje, že by mesto nevedelo výhodne zameniť pozemok. Vyjadruje nespokojnosť s tým, že by sa riešenie problému len oddialilo, keby neprišlo k zámene pozemku.

14: 20 Hlavná architektka **Ingrid Konrád** nadväzuje na poslanca Bendíka. „Investor nás nesprávne informoval o tom, kedy prišiel k pozemku,“ povedala. Uviedla, že Dlhé diely sú prehustené a dopravne nevyriešené. Skonštatovala, že za 22 rokov nevznikol v meste jediný park, netreba mať každú plochu v meste zastavanú.

14: 23 **Igor Bendík (SaS)** opakuje, že investor mesto nepresne informoval. „Ako sa dá takému investorovi veriť? Chceme mu vychádzať v ústrety pri Kráľovej hore?“ spýtal sa prítomných.

14: 25 Starostka Devína **Ľubica Kolková** objasňuje, prečo MČ Devín prišla o Kráľovu horu. Prikláňa sa k zámene pozemkov, ale zodpovednej a rozumnej.

14: 28 **Igor Bendík (SaS)** zhrnul, že jedna myšlienka je nezastavať Kráľovu horu, druhá myšlienka je správať sa zodpovedne k majetku mesta. Ubezpečuje prítomných, že pokiaľ sa pri zmene územného plánu dodrží zákonný postup, náhrada škody je bezpredmetná.

14: 30 **Sven Šovčík (SDKÚ-DS)** dúfa, že si poslanci uchovajú tento statočný postoj, ktorý prejavili pri záchrane Kráľovej hory, aj pri iných lokalitách v meste.

14: 31 Za petičný výbor a verejnosť sa prihlásili do diskusie štyria: **Miron Zelina, Vladimír Dulla, Petra Maťašovská a Lívia Poláchová**. Tlmočili ciele petície – žiadna výstavba, zmena územného plánu na prírodu a vyhlásenie stavebnej uzávery ako preventívneho kroku. Vyzdvihli vážnosť petície, jej symbolický význam pri obhajovaní verejného záujmu, predostreli argumenty odborníkov a právne stanoviská. Vyslovili obavy, aby zámenou pozemkov nedostala tzv. Čierneho Petra do rúk iná mestská časť. Vyzvali kompetentných na hľadanie zodpovedného riešenia. Navrhli vypustiť z uznesenia predloženého primátorom zmeny a doplnky 02, pretože sú v nich „nástražné míny“.

14: 43 Primátor **Milan Ftáčnik (nezávislý s podporou SMER-u)** ubezpečuje, že je za férovú zámenu, aby mesto neprerobilo. Tvrdí, že nepresadzuje za každú cenu zámenu. Navrhuje vypustiť z uznesenia zmeny a doplnky 02 tak, ako to žiadali niektorí poslanci, starostovia a rečníci za Petičný výbor.

Unikát: Všetci za

14: 44 Hlasovanie o návrhu poslankyne Augustinič (SaS):

Prítomní: 36, Za: 36, Proti: 0, Zdržal sa: 0. Verejnosť tleska.

14: 46 Hlasovanie o uznesení ako celku:

Prítomní: 36, Za: 36, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Priatelia Kráľovej hory, členovia Petičného výboru aj samotní poslanci intenzívne tleskajú výsledku.