

Kráľova hora: Stretnutie zástupcov nespokojných občanov so starostom Devína Jozefom Paczeltom

Tlačová informácia

Bratislava, 25.6.2003 (VZBOOO) --- V pondelok 23. 6. 2003 sa so starostom Devína Jozefom Paczeltom stretli zástupca petičného výboru „Zachráňme Veľkú lúku na Kráľovej hore“ Ján Krajčík a zástupkyne ochranárskych organizácií Katarína Šimončíčová a Ľubica Trubíniová, aby prediskutovali aktuálny stav plánovanej výstavby. Zásadný nesúhlas s výstavbou na Kráľovej hore a s hospodárením Devína, ktoré vyústilo do prevodu verejnej zelene a navyše chránenej prírody do súkromných rúk, vyjadrilo doteraz asi 3000 signatárov petície.*¹

Hoci v ľudskej rovine Jozef Paczelt súhlasí s názorom, že Kráľova hora by mala byť ponechaná ako verejná zeleň bez výstavby, z hľadiska štatutárneho zástupcu Devína rešpektuje fakt, že de iure je síce vlastníkom lokality stále mestská časť Devín, de facto sú však vlastníkom tri či štyri súkromné spoločnosti. Tie získali lokalitu na základe exekúcie a následnej dražby 6. decembra 2002. Starosta nevie, o ktoré spoločnosti ide a ani vydražená cena mu nie je známa*². Súd dražbu potvrdil vo februári 2003, následne sa odvolali ďalší veritelia, aj tieto odvolania už súd zamietol.

Po zmene v r. 2000 pripúšťa územný plán Bratislavy v časti lúky na rozlohe 8,72 ha „občiansku vybavenosť- zdravotnícke zariadenie“ (predtým „lesy a rekreácia“). 5. januára 2001 v rámci prerokovania územného plánu Bratislavy navrhla mestská časť Devín zapracovať v tejto lokalite okrem ďalších funkcií aj „malopodlažnú zástavbu“. Podľa J. Paczelta mestská časť nepodporí návrh na vrátenie funkčného využitia lokality do stavu pred r. 2000, teda na lesy, pretože noví vlastníci by mohli súdne požadovať náhradu škody. Pokiaľ vlastníci požiadajú o stavebné povolenie v súlade s územným plánom (občianska vybavenosť), starosta nevidí dôvod im ho nevydať - bude však postupovať striktnie podľa zákona. Keďže momentálne Devín zápasí s vitálnymi problémami, vedenie a poslanci sa nezaoberali ani tým, či stiahnu návrh o prekvalifikovanie lokality na bytovú zástavbu. J. Paczelt však diskusiu o tejto otázke v miestnom zastupiteľstve na jeseň nevyklučuje, napr. na základe podnetu občanov.

Predchádzajúce vedenie svojim hospodárením doviedlo Devín k dlhu takmer 700 miliónov Sk. Viaceré trestné podania proti bývalému starostovi J. Novotnému iniciovali ešte niektorí bývalí poslanci mestskej časti a sú v súčasnosti v šetrení prezídia PZ, justičnej polície a finančnej polície.

V máji 2001 vypracovali autori Králik a kolektív (Urbion) štúdiu o vplyve navrhovanej výstavby na Kráľovej hore na životné prostredie. Podľa dostupných informácií v štúdiu konštatujú, že pokiaľ bude postavených menej ako 100 domov a budú splnené ďalšie podmienky, urbanizácia lokality nebude mať negatívny vplyv na okolité životné prostredie a biotu. „So závermi tejto štúdie nemôžeme v žiadnom prípade súhlasiť, štúdiu preštudujeme a podrobíme dôkladnej analýze,“ povedala Katarína Šimončíčová.

Pozn.:

*¹ Lúka na Kráľovej hore s rozlohou asi 18 ha, ktorá sa nachádza uprostred Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty - časť Devínska Kobyla, je obkolesená lesmi a poskytuje krásny výhľad. Okrem nespornej botanickej hodnoty má obrovský význam pre Bratislavčanov i návštevníkov mesta ako verejná zeleň nezaťažená prístupom vozidiel a miesto, dennodenne využívané na aktívny odpočinok v prírode.

*² K vlastníctvu Kráľovej hory sa v médiách 29. 4. 2003 prihlásila s.r.o. Kráľova hora.

Ďalšie informácie: www.kukuricak.szm.sk

Ján Krajčík (petičný výbor) – tel.: 6531 6166, 5941 5476, 0905 320 207, e-mail: krajcik@dbc.sk

Katarína Šimončíčová (MV SZOPK) – tel./fax: 5441 3968, e-mail: mvszopk@internet.sk

Ľubica Trubíniová (BROZ) – tel.: 0905 271 888, e-mail: broz@changenet.sk